

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ (Задание за проектиране)

за възлагане на обществена поръчка с предмет:

Изготвяне на технически проект за извършване на строително-монтажни работи на обект:
„Повишаване на енергийната ефективност в СБАЛВБ "Д-р Стамен Григоров”, гр. Трън”

I. ОБЕМ, СЪДЪРЖАНИЕ И ФАЗИ НА ПРОЕКТИРАНЕ

I.1. Обем и съдържание.

Обектът представлява масивна сграда със ЗП 1162 (хиляда сто шестдесет и два) кв.м., построена 1983г., състояща се от триетажно тяло със ЗП от 400кв.м.; пететажно тяло със ЗП от 313 кв.м., четириетажно тяло със ЗП от 380 кв.м.; парокотелно със ЗП 69кв.м. Сградата, състояща се от три тела е разположена в терен, отреден за болница в УПИ IV, кв.13а по регулационния план на гр. Трън, одобрен със зап.№3945/1969г. За обекта има издадено удостоверение за търпимост. Проектна документация липсва. Триетажното тяло не е обект на настоящата поръчка.

Инвестиционният проект следва да се разработи съгласно НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ и последните изменения в нея обнародвани в ДВ. бр.44 от 2 Юни 2017г.

Инвестиционният проект следва да се разработи съобразно потенциалът за намаляване на разходите за енергия, както следва:

- ✓ Топлоизолиране на външни стени;
- ✓ Топлоизолиране на покривна конструкция;
- ✓ Топлоизолиране на под граничещ с външен въздух (еркер) и под над неотопляем сутерен;
- ✓ Подмяна на външна дограма.

I.2. Фази на проектиране.

Инвестиционният проект следва да се разработи еднофазово във фаза „технически проект”. Поради липса на запазена проектна документация е необходимо да се направи заснемане на сградата.

Техническият проект се разработва с цел получаване на разрешение за строеж, организиране на процедура за строителство и изпълнение на самото строителство.

II. ЧАСТИ НА ПРОЕКТА И ИЗИСКВАНИЯ:

II.1. Част Архитектурна

1. **Челен лист** - заверен от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

2. **Удостоверение от камарата на архитектите**

3. **Застраховка професионална отговорност**

4. **Обяснителна записка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

5. **Количествена сметка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност) и възложител (име, подпис, длъжност и печат)

6. **Чертежи** – заверени от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

7. **Детайли топлоизолации** - покрив, под, стени, еркери , тавани и др. (в зависимост от енергоспестяващите мерки), заверени от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

8. **Спецификация на дограмата** – в табличен вид (при сменена част от дограмата задължително да се отбележи на чертежите в част Архитектура в цвят или разбираема сигнатура) заверени от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

9. **Помощна таблица** – (таблицата да е разделена по фасади, като съдържа три графи – обща площ, площ топлоизолация и площ отвори) заверени от съставил (име, подпис и длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

II.2. Част Конструктивна

1. **Челен лист** - заверен от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

2. **Удостоверение за пълна проектантска правоспособност**

3. **Застраховка професионална отговорност**

4. **Становище/Обяснителна записка** – заверена от съставил (име, подпис и длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

5. **Количествена сметка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат)

6. **Чертежи** – заверени от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

II.3. Част Електрическа

1. **Челен лист** - заверен от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

2. **Удостоверение за пълна проектантска правоспособност**

3. **Застраховка професионална отговорност**

4. **Обяснителна записка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

5. **Количествена сметка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност) и възложител (име, подпис, длъжност и печат)

6. **Чертежи** – заверени от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

II.4. Част Отопление и вентилация

1. **Челен лист** - заверен от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

2. **Удостоверение за пълна проектантска правоспособност**

3. **Застраховка професионална отговорност**

4. **Обяснителна записка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

5. **Количествена сметка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност) и възложител (име, подпис, длъжност и печат)

6. **Чертежи** – заверени от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

II.5. Част Енергийна ефективност

1. **Челен лист** - заверен от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)
2. **Удостоверение за пълна проектантска правоспособност**
3. **Застраховка професионална отговорност**
4. **Обяснителна записка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)
5. **Количествена сметка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност) и възложител (име, подпис, длъжност и печат)
6. **Чертежи** – заверени от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

II.6. Част Пожарна безопасност

1. **Челен лист** - заверен от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)
2. **Удостоверение за пълна проектантска правоспособност**
3. **Застраховка професионална отговорност**
4. **Обяснителна записка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)
5. **Количествена сметка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност) и възложител (име, подпис, длъжност и печат)
6. **Чертежи** – заверени от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

II.7. Част План за безопасност и здраве

1. **Челен лист** - заверен от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)
2. **Удостоверение за пълна проектантска правоспособност**
3. **Застраховка професионална отговорност**
4. **Обяснителна записка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)
5. **Количествена сметка** – заверена от съставил (име, подпис, длъжност) и възложител (име, подпис, длъжност и печат)
6. **Чертежи** – заверени от съставил (име, подпис, длъжност), възложител (име, подпис, длъжност и печат) и главен архитект (име, подпис и печат съгласувал)

II.8. Част Управление на строителните отпадъци

С обхват и съдържание, съгласно изискванията от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г. (обн., ДВ, бр. 89 от 2012 г.) и Наредба за управление на отпадъците на територията на община Грън.

II.9. Част Сметна документация

1. **Количествена сметка** (подредена по енергоспестяващи мерки – без цени, заверена от съставил (име, подпис, длъжност) и възложител (име, подпис, длъжност и печат)
2. **Спецификация на материалите** (с подробно отразени технически параметри на материалите от КС, заверена от съставил (име, подпис, длъжност) и възложител (име, подпис, длъжност и печат).

МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ ЧАСТИ НА ПРОЕКТА СЛЕДВА ДА ИМА СЪОТВЕТСТВИЕ И СЪГЛАСУВАНОСТ.

ВСИЧКИ ЧАСТИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ СЛЕДВА ДА БЪДАТ ИЗГОТВЕНИ В 5 /ПЕТ/ ОРИГИНАЛА.