

Община Трън

на основание чл. 35, ал.1 от ЗОС и във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-128/01.04.2015г. на Кмета на Община Трън,

I. Обявявам процедура за провеждане на публичен търг с явно надаване за продажба на следните имоти – частна общинска собственост:

1. Урегулиран поземлен имот IV-169 /четвърти отреден за имот сто шестдесет и девет/, с площ от 560 кв.м /петстотин и шестдесет кв.м./, находящ се в кв. 17 /седемнадесети/ по регулационния план на с. Стайчовци, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №1876/10.11.2010год., при първоначална тръжна цена в размер на 3052,00лв. /три хиляди петдесет и два лева/ с ДДС.

2. Урегулиран поземлен имот III /трети/ “За обществено-обслужващи дейности”, находящ се в кв. 11 /единадесет/ по рег. план на с. Бохова, с площ от 654 кв.м /шестстотин петдесет и четири кв.м./, заедно с построената в него сграда със ЗП от 187 кв.м, едноетажна, масивна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1192/07.10.2009год., при първоначална тръжна цена в размер на 12579,00лв./дванадесет хиляди петстотин седемдесет и девет лева/.

3. Урегулиран поземлен имот IV /четвърти отреден за районна болница/ в кв.18 /осемнадесети/ с площ от 4250кв.м. /четири хиляди двеста и петдесет кв.м./ по регулационния план на с. Лева река застроен със сграда на два етажа /бивша болница/, със ЗП от 350кв.м. /триста и петдесет кв.м./, масивна, актуван с Акт за частна общинска собственост №1761/29.07.2010год., при първоначална тръжна цена в размер на 51788,00лв./петдесет и една хиляди седемстотин осемдесет и осем лева/.

4. Урегулиран поземлен имот V-11 /пети отреден за единадесети имот/ в кв.86 /осемдесет и шест/, с площ от 495 кв.м /четиристотин деветдесет и пет кв.м./ по регулационния план на гр. Трън, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №3747/16.01.2013год., при първоначална тръжна цена в размер на 3989,00лв. /три хиляди деветстотин осемдесет и девет лева/ с ДДС.

5. Урегулиран поземлен имот IV-170 /четвърти за имот сто и седемдесет/ в кв.18 /осемнадесет/, с площ от 481 кв.м /четиристотин осемдесет и един кв.м./ по регулационния план на с.Ломница, заедно с построената в него сграда за бивше училище, със ЗП от 190 кв.м., едноетажна, паянтова със сутерен, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3970/21.08.2013 год., при първоначална тръжна цена в размер на 5655,00лв. /пет хиляди шестстотин петдесет и пет лева/.

6. Поземлен имот №000096 целият с площ от 1,102 дка /един дка и сто и два кв.м./, находящ се в землището на с.Радово с начин на трайно ползване стопански двор, заедно с построената в него сграда със ЗП от 60 кв.м., на един етаж, панелна конструкция актуван с Акт за частна общинска собственост№3742/17.12.2012г., при първоначална тръжна цена в размер на 6743,00 лева /шест хиляди седемстотин четиридесет и три лева/ с ДДС.

II. Ден, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **23.04.2015год. от 11,00ч.** в Заседателната зала на административната сграда на Община Трън, гр. Трън пл. “Вл. Тричков”1, ет.1-ви.

III. Повторен търг за имотите, за които не са се явили кандидати на първоначалния търг да се проведе на 07.05.2015год. от 11,00ч. на същото място и при същите условия.

IV.Необходими документи за участие в тръжната процедура:

1. Декларации по образец
2. Заявление по образец
3. Оригинал на документ за внесен депозит
4. Копие от документа за закупена тръжна документация
5. Документ за легитимация:
 - лична карта за физическо лице
 - разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице;
6. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.

V. Търгът да се проведе при следните условия:

1. Размер на депозита за участие: Депозитната вноска за всяка една от позициите да е в размер на 10% от първоначално обявената цена. Депозитът следва да се заплати до 16,00 ч. на 21.04.2015год. по б. с-ка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169, Б.КОД BIC – STSABGFS при БДСК Трън, а за позициите, за които не са се явили кандидати, срока за внасяне на депозити при повторния търг е до 16,00ч. на 05.05.2015г.

2. Регистрация и подаване на заявления за участие в търга по образец се извършва **до 16,00ч. на 21.04.2015г.**, а за повторния търг **до 16,00ч. на 05.05.2015г.** в административната сграда на Община Трън – гр. Трън, пл. “Вл. Тричков”1 – деловодството, ведно с приложенията към него, приложени в тръжната документация.

3. Цената на тръжната документация е 5,00лв./пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията всеки ден от 8,00ч. до 17,00ч., а на 21.04.2015г. до 15,30 ч. , за повторния търг всеки ден, а на 05.05.2015г. до 15,30ч.

4. Информация за имотите следва да се предоставя от отдел ”УТ и ОС” - Общинска собственост при Община Трън, тел. за връзка 07731/9616 – в.104 . Огледът на имотите ще се извършва от лицата, закупили тръжни документи с предварителна заявка, в рамките на работното време на администрацията.

5. Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци, такси и режийни разноски в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Трън за определяне на купувач, по посочени в нея, банкови сметки.