

## Община Трън

**Във връзка с изпълнение на Заповед № РД-05-485 от 19.08.2021г. на Кмета на Община Трън,**

**I. Обявява процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти – частна общинска собственост, а именно:**

1. Урегулиран поземлен имот УПИ II /втори/, целият с площ от 1098 /хиляда деветдесет и осем/ кв.м., находящ се в кв. 15 /петнадесети/ по регулационния план на с. Банкя, без построените в имота сгради при граници: УПИ I – За озеленяване и улица с ОТ 142-146-149-15, актуван с Акт за частна общинска собственост №6328/14.07.2021г., при първоначална тръжна цена в размер на 9866 лв. /девет хиляди осемстотин шестдесет и шест лева/ с ДДС.

2. УПИ XVI /шестнадесети/, целият с площ от 1410 /хиляда четиристотин и десет/ кв.м., находящ се в кв.6 /шест/ по регулационния план на с. Бохова, незастроен, при граници: север: улица с ОТ 66-67; изток: улица с ОТ 66-68; Юг: УПИ XVII; Запад: УПИ XV, актуван с Акт за частна общинска собственост №6329/16.07.2021г., при първоначална тръжна цена в размер на 10221лв. /десет хиляди двеста двадесет и един лева/ с ДДС.

3. Поземлен имот с идентификатор №43195.501.123 /четиридесет и три хиляди сто деветдесет и пет, точка, петстотин и едно, точка, сто двадесет и три/, с площ от 1006 /хиляда и шест/ кв.м., с начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди по одобрената кадастрална карта на с. Лева река със заповед №РД-18-898/20.12.2019г. при граници: №43195.501.211; №43195.501.9010; №43195.501.383; №43195.501.121; №43195.501.122; №43195.501.423 /номер по предходен план: 123, УПИ XV, кв.8/, актуван с Акт за частна общинска собственост №6324/12.07.2021г., при първоначална тръжна цена в размер на 7858,00 лв. /седем хиляди осемстотин петдесет и осем лева/ с ДДС.

4. Урегулиран поземлен имот УПИ II /втори/, целият с площ от 700 /седемстотин/ кв.м., находящ се в кв. 17 /седемнадесети/ по регулационния план на с. Парамун, при граници: север – край на регулация, изток – край на регулация, юг – УПИ I, запад – улица с ОТ69-75, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №4560/26.04.2016г., при първоначална тръжна цена в размер на 5225 лв. /пет хиляди двеста двадесет и пет лева/ с ДДС.

5. Урегулиран поземлен имот УПИ X /десети/, целият с площ от 640 /шестстотин и четиридесет / кв.м., находящ се в кв. 18 /осемнадесети/ по регулационния план на с. Парамун, при граници: север – УПИ VI – 91, изток – УПИ IX, юг – улица с ОТ 69-75, запад – УПИ XI – 89, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №6108/25.03.2021г., при първоначална тръжна цена в размер на 4896 лв. /четири хиляди осемстотин деветдесет и шест лева/ с ДДС.

6. Урегулиран поземлен имот УПИ IX /девети/, целият с площ от 636 /шестстотин тридесет и шест/ кв.м., находящ се в кв.18 /осемнадесети/ по регулационния план на с. Парамун, при граници: североизток – УПИ VIII, югоизток – улица с ОТ 69-75, югозапад – УПИ X, северозапад – УПИ VII-90, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №6129/15.04.2021г., при първоначална тръжна цена в размер на 4874 лв. /четири хиляди осемстотин седемдесет и четири лева/ с ДДС.

7. Урегулиран поземлен имот УПИ VIII /осми/, целият с площ от 666 /шестстотин шестдесет и шест/ кв.м., находящ се в кв. 18 /осемнадесети/ по регулационния план на с. Парамун, при граници: североизток – улица с ОТ 73-74, югоизток – улица с ОТ 69-75, югозапад: УПИ IX, северозапад: УПИ VII-90, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №6130/15.04.2021г., при първоначална тръжна цена в размер на 5073 лв. /пет хиляди седемдесет и три лева/ с ДДС.

**II. Ден, място и час на провеждане на търга:** Търгът да се проведе на **16.09.2021год. от 09.30 ч.** в Заседателната зала на административната сграда на Община Трън, гр. Трън пл. “Вл.Тричков”1, ет.1-ви.

**III. Повторен търг** за имотите, за които не са се явили кандидати на първоначалния търг да се проведе на **23.09.2021год. от 09,30ч.** на същото място и при същите условия.

**IV. Необходими документи за участие в тръжната процедура:**1.Декларации по образец, 2.Заявление по образец,3.Оригинал на документ за внесен депозит,4.Копие от документа за закупена тръжна документация,5.Документ за легитимация:лична карта за физическо лице,-разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице,6.Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.

### **V. Търгът да се проведе при следните условия:**

**1. Размер на депозита за участие:** Депозитната вноска за всяка една от позициите да е в размер на 10% от първоначално обявената цена. Депозитът следва да се заплати до 14.09.2021 год. по б. с-ка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169, Б.КОД BIC – STSABGSF при БДСК Трън, а за позициите, за които не са се явили кандидати, срока за внасяне на депозити при повторния търг е до 21.09.2021г.

**2. Регистрация и подаване на заявления за участие** в търга по образец се извършва до **15,00ч. на 14.09.2021 г.**, а за повторния търг до **15,00ч. на 21.09.2021г.** в административната сграда на Община Трън – гр. Трън, пл. “Вл. Тричков”1 - деловодството.

**3. Информация за имотите** следва да се предоставя от общинска собственост, тел. за връзка 07731/9616 – в.104. Цената на тръжната документация е 5,00лв./пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията всеки ден от 8,30ч. до 17,00ч, а на **14.09.2021г. до 12,00 ч.**, за повторния търг всеки работен ден, а на **21.09.2021г. до 12,00ч.**

**4. Оглед на имотите** може да се извършва по искане на кандидатите, след предварително уговаряне в рамките на работното време до крайния срок, определен за закупуване на тръжната документация.

**5. Купувачът е длъжен** да внесе цената, дължимите данъци и такси в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Трън за определяне на купувач, по посочена в нея, банкова сметка.

ОТ ОБЩИНАТА