

Община Трън

Във връзка с изпълнение на Заповед №РД-05-572/06.10.2021г. на Кмета на Община Трън,

I. Обявява процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти – частна общинска собственост, а именно:

1. Урегулиран поземлен имот УПИ VI /шести /, целият с площ от 770/седемстотин и седемдесет/ кв.м., находящ се в кв. 12/дванадесети/ по регулационния план на с. Главановци, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №6353/ 09.08.2021г, при първоначална тръжна цена в размер на 6044 лв. /шест хиляди четиридесет и четири лева/с ДДС.

2. Урегулиран поземлен имот УПИ VII /седми /, целият с площ от 780/седемстотин и седемдесет/ кв.м., находящ се в кв. 12/дванадесети/ по регулационния план на с. Главановци, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №6340/ 21.07.2021г, при първоначална тръжна цена в размер на 6100лв. /шест хиляди и сто лева/с ДДС.

3. Урегулиран поземлен имот II в кв.11, с площ от 1100 кв.м. / хиляда и сто кв.м./ по регулационния план на с.Ездимирци , незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №4626/22.06.2017г, при първоначална тръжна цена в размер на 6783,00лв. / шест хиляди седемстотин осемдесет и три лева/с ДДС.

4. Урегулиран поземлен имот III в кв.11, с площ от 1132 кв.м. / хиляда сто тридесет и два кв.м./ по регулационния план на с.Ездимирци, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №4625/22.06.2017г, при първоначална тръжна цена в размер на 6858,00лв. / шест хиляди осемстотин петдесет и осем лева/с ДДС.

5. Урегулиран поземлен имот VI в кв.12а, с площ от 910 кв.м. / деветстотин и десет кв.м./ по регулационния план на с.Реяновци, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №3746/16.01.2013г, при първоначална тръжна цена в размер на 6858,00лв. / шест хиляди осемстотин петдесет и осем лева/с ДДС.

6. ПИ с идентификатор №73273.550.511 с площ от 752 кв.м., представляващ незастроен имот за жилищни нужди идентичен с урегулиран поземлен имот УПИ IV в кв.12 по ПУП на гр.Трън, одобрен със заповед №3945/1969г при граници: 73273.550.510; 73273.550.9052; 73273.550.512; 73273.515.3, актуван с Акт за частна общинска собственост №5946/03.02.2021г, вписан под №58, т.1, вх.рег.№65 от 04.02.2021г в Службата по вписвания гр.Трън при първоначална тръжна цена 8400лв. / осем хиляди и четиристотин лева/ с ДДС.

8. Урегулиран поземлен имот УПИ II /втори/, целият с площ от 700/седемстотин/кв.м., находящ се в кв. 17/седемнадесети/ по регулационния план на с. Парамун , при граници: север- край на регулация , изток- край на регулация, юг- УПИ I, запад- улица с ОТ69-75, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №4560/ 26.04.2016г, при първоначална тръжна цена в размер на 5225 лв. /пет хиляди двеста двадесет и пет лева/с ДДС.

9. Урегулиран поземлен имот УПИ X /десети/, целият с площ от 640/шестстотин и четиридесет /кв.м., находящ се в кв. 18/осемнадесети/ по регулационния план на с. Парамун , при граници: север- УПИ VI- 91 , изток- УПИ IX, юг- улица с ОТ69-75 , запад- УПИ XI- 89 , незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №6108/ 25.03.2021г, при първоначална тръжна цена в размер на 4896 лв. /четири хиляди осемстотин деветдесет и шест лева/с ДДС.

10. Урегулиран поземлен имот УПИ IX /девети/, целият с площ от 636/шестстотин тридесет и шест/кв.м., находящ се в кв. 18/осемнадесети/ по регулационния план на с. Парамун , при граници: североизток- УПИ VIII , югоизток- улица с ОТ69-75 , югозапад: УПИ X, северозапад: УПИ VII-90, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №6129/ 15.04.2021г, при първоначална тръжна цена в размер на 4874 лв. /четири хиляди осемстотин седемдесет и четири лева/с ДДС.

11. Урегулиран поземлен имот УПИ VIII /осми/, целият с площ от 666/шестстотин шестдесет и шест/кв.м., находящ се в кв. 18/осемнадесети/ по регулационния план на с. Парамун , при граници: североизток– улица с ОТ 73-74, югоизток- улица с ОТ69-75 , югозапад: УПИ IX, северозапад: УПИ VII-90, незастроен, актуван с Акт за частна общинска собственост №6130/ 15.04.2021г, при първоначална тръжна цена в размер на 5073 лв. /пет хиляди седемдесет и три лева/с ДДС.

12. ПИ с идентификатор №73273.552.11, представляващ незастроен имот за жилищни нужди с площ от 450кв.м., идентичен с урегулиран поземлен имот УПИ V -11 в кв.86 по плана на гр.Трън при граници: 73273.552.3333; 73273.552.12; 73273.552.1060; 73273.552.9012, актуван с Акт за частна общинска собственост №5217/1.09.2020г, вписан под №139, т.3, вх.рег.№694 от 02.09.2020г в Службата по вписвания гр.Трън при първоначална тръжна цена от 5054 лв. / пет хиляди и петдесет и четири лева/ с ДДС.

13. ПИ с идентификатор № 11017.501.10 с площ от 415кв.м, с начин на трайно ползване : за административна сграда, комплекс заедно с построената в него едноетажна сграда от 159 кв.м. с идентификатор №11017.501.10.1 с функционално предназначение: административна, делова сграда по одобрената кадастрална карта на с.Видрар.при граници: № 11017.501.202; № 11017.501.9006 ,актуван с Акт за частна общинска собственост №5829/07.12.2020г. в размер на 6456 ,00лв. / шест хиляди четристотин петдесет и шест лева/ с ДДС.

II. Ден, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **22.10.2021г. от 09.30ч.** в Заседателната зала на административната сграда на Община Трън, гр. Трън пл. “Вл.Тричков”1, ет.1-ви.

III. Повторен търг за имотите, за които не са се явили кандидати на първоначалния търг да се проведе на **29.10.2021г. от 09,30 ч.** на същото място и при същите условия.

IV.Необходими документи за участие в тръжната процедура:1.Декларации по образец ; 2. Заявление по образец; 3.Оригинал на документ за внесен депозит; 4.Копие от документа за закупена тръжна документация; 5.Документ за легитимация:- лична карта за физическо лице , разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице.6. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.

V. Търгът да се проведе при следните условия:

1. **Размер на депозита за участие:** Депозитната вноска е в размер на 10% от първоначално обявената цена. Депозитът следва да се заплати до 20.10.2021 г. по б. с-ка на Община Трън IBAN- BG88STSA93003300722169, Б.КОД BIC – STSABGSF при ДСК Трън, а за позициите, за които не са се явили кандидати, срока за внасяне на депозити при повторния търг е до 27.06.2021г.

2. **Регистрация и подаване на заявления за участие** в търга по образец се извършва до 15,00ч. на 20.10.2021г., а за повторния търг до 15,00ч. на 27.10.2021г. в административната сграда на Община Трън – гр. Трън, пл. “Вл. Тричков”1 - деловодството.

3. **Информация за имотите** следва да се предоставя от общинска собственост, тел. за връзка 07731/9616 – в.104. Цената на тръжната документация е 5,00лв./пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията всеки ден от 8,30ч. до 17,00ч, а на 20.10.2021г. до 12,00 ч. , за повторния търг всеки работен ден, а на 27.10.2021г. до 12,00ч.

4. Оглед на имотите може да се извършва по искане на кандидатите, след предварително уговаряне в рамките на работното време до крайния срок, определен за закупуване на тръжната документация.

5. **Купувачът е длъжен** да внесе цената, дължимите данъци и такси в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Трън за определяне на купувач, по посочени в нея, банкови сметки.

ОТ ОБЩИНАТА