

Община Трън

Във връзка с изпълнение на **Заповед № РД-05-400 от 05.07.2021 г.** на Кмета на Община Трън,

I. Обявява процедура за провеждане на публичен **търг с явно наддаване за отдаване **под наем на** недвижими имоти –общинска собственост, представляващи:**

1. Недвижим имот публична общинска собственост на община Трън, представляващ част от сграда с площ от 32 кв.м. с идентификатор №73273.550. 726.6 , с функционално предназначение : хангар, депо, гараж, цялата с площ от 110 кв.м. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор №73273.550.726 по кадастралната карта на гр.Трън, актуван с АПОС №259/31.07.2012г. за срок **от 5 (пет) години**. При първоначална тръжна цена в размер на **38,40 лв.** / тридесет и осем лева и 40ст. /.

2. Недвижим имот частна общинска собственост на община Трън, представляващ поземлен имот с идентификатор №73273.550.52.2.21, представляващ самостоятелен обект с функционално предназначение : За склад с площ от 49 кв.м /четиридесет и девет/кв.м. Обектът се намира на етаж 1 от многофамилна жилищна сграда с идентификатор №73273.550.52.2. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор №73273.550.52 по КККР на гр.Трън за срок **от 5 (пет) години**. При първоначална тръжна цена в размер на **58,80 лв.** / петдесет и осем лева и 80ст. /.

3. Терен №2 /две/ с площ от **45** кв.м /четиридесет и пет кв.м/ за поставяне на временен обект по чл.56, ал.2 от ЗУТ, определен съгласно схема на терените за поставяне на павилиони за търговия в централната градска част на гр. Трън – ул. „Петко Д. Петков“ с минимален процент на озеленяване 20% при граници на терена по схема; север – река Ерма, изток – терен №3, юг - улица с ОТ 200-201-203-204, запад – терен №1 за срок **от 10 (десет) години**. При първоначална тръжна цена в размер на **45лв.**/ четиридесет и пет лева/.

4. Терен №3/три/ с площ от **82,50** кв.м /осемдесет и две цяло и петдесет кв.м/ за поставяне на временен обект по чл.56, ал.2 от ЗУТ, определен съгласно схема на терените за поставяне на павилиони за търговия в централната градска част на гр. Трън – ул. „Петко Д. Петков“ с минимален процент на озеленяване 20% при граници на терена по схема; север – река Ерма, изток – мост на река Ерма, юг - улица с ОТ 200-201-203-204, запад – терен №2 за срок **от 10 (десет) години**. При първоначална тръжна цена в размер на **82,50 лв.**/ осемдесет и два лева и 50 ст./.

5. Недвижим имот частна общинска собственост на община Трън, представляващ поземлен имот с идентификатор №73273.550.52.2.19, представляващ самостоятелен обект с функционално предназначение : За търговска дейност с площ от 122/сто двадесет и два/кв.м. Обектът се намира на етаж 1 от многофамилна жилищна сграда с идентификатор №73273.550.52.2. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор №73273.550.52 за срок **от 5 (пет) години**. При първоначална тръжна цена в размер на 163лв / сто шестдесет и три лева /.

II. Обектите се отдават за развитие на търговска и обслужваща дейност .

III. Търгът ще се проведе на **28.07.2021 г. от 10:00 ч.** в сградата на община Трън, пл. „Вл. Тричков” 1 , ет.1 в Заседателната зала .

IV. Определям депозит за участие в търга в размер на една месечна вноска или **38.40 лв./тридесет и осем лв. и 40 ст./ за част от имот с № 73273.550. 726.6**, една месечна вноска или **58,80 лв.** / петдесет и осем лева и 80ст. /за склад, една месечна вноска или **45лв./** четиридесет и пет лева/ за терен **№ 2**, една месечна вноска или **82,50 лв./** осемдесет и два лева и 50 ст./ за терен **№ 3** и една месечна вноска или **163лв** / сто шестдесет и три лева / за магазин, вносим по банкова сметка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169 BIC – STSABGSF в срок до **26.07.2021 г.** за първоначално обявената дата.

V. Повторен **търг** да се проведе на **04.08. 2021 г. от 10:00 ч.** на същото място и при същите условия, като депозита за участие се внася до **02.08.2021 г.**

VI.Необходими документи за участие в тръжната процедура:

1. Декларации по образец
2. Заявление по образец
3. Оригинал на документ за внесен депозит
4. Копие от документа за закупена тръжна документация
5. Документ за легитимация:
 - лична карта за физическо лице
 - разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице.
6. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.

VII. **Цената на тръжната документация** е 5,00 лв./пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията от 8:00 ч. до 17:00 ч. а на 26.07.2021 г. до 12:00 ч. , за повторния търг всеки ден, а на 02.08.2021 г. до 12:00 ч.

VIII. Заявления за участие в търга /по образец/ могат да се подават до 15:00 ч. на 26.07.2021 г. в деловодството на общинската администрация – гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1, а за повторния търг до 15:00 ч. на 02.08.2021 г., ведно с приложенията към него, приложени в тръжната документация.

**IX . Допълнителна информация за търга може да се получи и на тел. 07731/9616 в.104, Общинска собственост.
ОТ ОБЩИНАТА**