

Община Трън

Във връзка с изпълнение на **Заповед № РД-05-21 от 15.01.2021г.** на Кмета на Община Трън,

I. Обявява процедура за провеждане на публичен **търг с явно надаване** за отдаване **под наем на** недвижими имоти – частна и публична общинска собственост, представляващи:

1. Сграда с идентификатор №73273.515.967.1 застроена площ от 87кв.м., двуетажна с предназначение: курортна, туристическа сграда

2. Сграда с идентификатор №73273.515.967.2 застроена площ от 123 кв.м., едноетажна с предназначение: курортна, туристическа сграда

3. Сграда с идентификатор №73273.515.967.3 застроена площ от 39 кв.м., едноетажна с предназначение: складова база, склад

4. Сграда с идентификатор №73273.515.967.4 застроена площ от 8 кв.м., едноетажна с предназначение: селскостопанска сграда, общо ЗП 257кв.м. заедно с имот с идентификатор №73273.515.967 с площ от 1359 кв.м. по одобрената кадастрална карта на гр. Трън за който имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 5853/09.12.2020г. Отдава се за срок от **10 (десет) години.** При първоначална тръжна цена в размер на **551 лв./** петстотин петдесет и един лв./

2. Терен №3 /три/ с площ от 82,50 кв.м /осемдесет и две цяло и петдесет кв.м/ за поставяне на временен обект по чл.56, ал.2 от ЗУТ, определен съгласно схема на терените за поставяне на павилиони за търговия в централната градска част на гр. Трън – ул. „Петко Д. Петков“ с минимален процент на озеленяване 20% при граници на терена по схема; север – река Ерма, изток – мост на река Ерма, юг - улица с ОТ 200-201-203-204, запад – терен №2, при първоначална тръжна цена в размер на **82.50лв./осемдесет и два лева и 50ст./**

3. Обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, съгласно Акт за публична общинска собственост №9/14.08.1996г., представляващ **Механа** с площ за отдаване под наем от 75 кв.м., находяща се в УПИ III, кв.17 по рег. план на с. Зелениград, при първоначална тръжна цена в размер на **146.25 лв./сто четиридесет и шест лева и 25ст./** за срок от **5 (пет) години.**

II. Обектите се отдават за развитие на търговска и ресторантьорска дейност.

III. Търгът ще се проведе на **11.02.2021 г. от 09:30 ч.** в сградата на община Трън, пл. „Вл. Тричков“ 1 , ет.1 в Заседателната зала .

IV. Определям депозит за участие в търга в размер на **две месечни вноски или 1102 лв./хиляда сто и два лв. и 00 ст./** за Хижа „Ерма“ и Механа „Ерма“, **две месечни вноски или 165 лв./сто шестдесет и пет лв.и 00 ст./** за Терен №3, и **две месечни вноски или 292,50 лв./двеста деветдесет и два лв.и 50 ст./** за Механа в с. Зелениград вносим по банкова сметка на Община Трън IBAN-BG88STSA93003300722169 BIC – STSABGSF в срок до **09.02.2021г.** за първоначално обявената дата..

V. Повторен **търг** да се проведе на **18.02.2021 г. от 09:30 ч.** на същото място и при същите условия, като депозита за участие се внася до **16.02.2021 г.**

VI. Необходими документи за участие в тръжната процедура:

1. Декларации по образец

2. Заявление по образец

3. Оригинал на документ за внесен депозит

4. Копие от документа за закупена тръжна документация

5. Документ за легитимация:

- лична карта за физическо лице

- разпечатка от Търговския регистър при Агенцията по вписванията, относно актуално състояние на юридическо лице.

6. Нотариално заверено пълномощно при положение, че участника се представлява от пълномощник. Пълномощното следва да бъде изрично.

VII. Цената на тръжната документация е 5,00 лв./пет лева/ и може да бъде закупена в сградата на общинската администрация гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1 на касата на общината, в рамките на работното време на администрацията от 8:30 ч. до 17:00 ч. а на 09.02.2021 г. до 12:00 ч. , за повторния търг всеки ден, а на 16.02.2021г. до 12:00 ч.

VIII. Заявления за участие в търга /по образец/ могат да се подават до **15:00 ч. на 09.02.2021 г.** в деловодството на общинската администрация – гр. Трън, пл. “Вл. Тричков” 1, а за повторния търг до **15:00 ч. на 16.02.2021 г.**, ведно с приложенията към него, приложени в тръжната документация.

IX . Допълнителна информация за търга може да се получи и на тел. 07731/9616 в.104, Общинска собственост.

ОТ ОБЩИНАТА