

До ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. Т Р Ъ Н

Докладна записка
от
Цветислава Цветкова – Кмет на Община Трън

ОТНОСНО: Приемане на решение за предоставяне под наем на недвижим имот – частна общинска собственост на община Трън, представляващ механа и хижа, находящи се в гр. Трън, м. „Пейна воденица“

Уважаеми съветници,

Във връзка с изтичане срока на договора за наем през месец януари 2021 год. на недвижим имот – частна общинска собственост на община Трън, представляващ механа и хижа, предлагам на Общински съвет Трън след обсъждане да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Трън дава съгласието си да бъде отдаден под наем недвижим имот частна общинска собственост на община Трън, представляващ:

1. Сграда с идентификатор №73273.515.967.1 застроена площ от 87 кв.м., двуетажна с предназначение: курортна, туристическа сграда

2. Сграда с идентификатор №73273.515.967.2 застроена площ от 123 кв.м., едноетажна с предназначение: курортна, туристическа сграда

3. Сграда с идентификатор №73273.515.967.3 застроена площ от 39 кв.м., едноетажна с предназначение: складова база, склад

4. Сграда с идентификатор №73273.515.967.4 застроена площ от 8 кв.м., едноетажна с предназначение: селскостопанска сграда, общо ЗП 257 кв.м. заедно с имот с идентификатор №73273.515.967 с площ от 1359 кв.м. по одобрената кадастрална карта на гр. Трън за който имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 5853/09.12.2020 г. на Кмета на Община Трън.

2. Обектът се отдава за търговска дейност за срок от 10 /десет/ години.

3. Общински съвет гр.Трън на основание чл.14, ал.8 от ЗОС одобрява началната цена на месечния наем на посочения обект да е в размер на 551 лв / петстотин петдесет и един лева /, съгласно изготвена пазарна оценка от оценител на имоти.

4. Възлага на кмета на общината да проведе процедура за отдаване под наем на имота съгласно чл.14, ал.2 от ЗОС **чрез публичен търг с явно наддаване.**

В н а с я: - п -
/Цв. Цветкова/