

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Цветислава Димитрова Цветкова - Кмет на Община Трън

**ОТНОСНО: Промяна на
предназначението на земеделски имоти в
горски територии.**

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Трън е собственик на голям брой земеделски имоти, които с годините са придобили характеристика на гора и отговарят на условието да бъдат стопанисвани съгласно Закона за горите и подзаконовите нормативни актове по прилагането му. При инвентаризацията на горските територии през 2012г. същите са устроени и включени в Горскостопанския план на Общинско предприятие „Трънска гора, с предвидено планирано ползване за добив в тях като горски територии, но с вид собственост- земеделски територии общинска собственост(ЗТОС).

Към момента тези територии се идентифицират като имоти с начин на трайно ползване гори в земеделски земи, гори и храсти в земеделски земи, пасища, мери, ливади, ниви и др. за нуждите на селското стопанство, но като такива не могат да бъдат стопанисвани съгласно Закона за горите след последните изменения в него.

Този факт затруднява отглеждането на насажденията, които представляват подотдели, част от одобреният и утвърден Горскостопански план на ОП Трънска гора“, с което се нарушава баланса в планираното ползване и очакваните добиви, компрометира изпълнението на лесовъдските мероприятия, заложен за изпълнение в плана.

Във връзка с това предлагам на Общински съвет Трън да обсъди и вземе решение да бъдат предприети всички законови действия за промяна на предназначението на изброените по-долу земеделски имоти, общинска собственост в горски територии, общинска собственост.

На основание на гореизложеното, предлагам на Вашето внимание да обсъдите и вземете следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21,ал1,т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.25, ал.1, ал.3, т.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, във връзка чл.81, от Закона за горите.

Общински съвет – Трън дава съгласие да се промени предназначението на имотите в землищата на Община Трън от земеделски земи, общинска собственост в горски територии, общинска собственост както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 20818.120.7, зем. с.Джинчовци, общ.Трън, местност „Ковачева долина“, площ 14741кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5017 от 19.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 182-„ф1“
2. Поземлен имот с идентификатор 20818.100.74, зем. с.Джинчовци, общ.Трън, местност „Иванкова бара“, площ 642кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „9“ с Акт за частна общинска собственост № 5018 от 19.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 182-„б1“
3. Поземлен имот с идентификатор 20818.100.22, зем. с.Джинчовци, общ.Трън, местност „Иванкова бара“, площ 15516кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „9“ с Акт за частна общинска собственост № 5021 от 22.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 182-„б1“
4. Поземлен имот с идентификатор 30017.392.16, зем. с.Забел, общ.Трън, местност „Цивония“, площ 7888кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5024 от 22.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 221-„м“
5. Поземлен имот с идентификатор 30716.302.235, зем. с.Зелениград, общ.Трън, местност „Репорица“, площ 1935кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5015 от 19.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 34-„м“
6. Поземлен имот с идентификатор 30716.302.236, зем. с.Зелениград, общ.Трън, местност „Репорица“, площ 2015кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5016 от 19.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 34-„н“
7. Поземлен имот с идентификатор 37602.54.7, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Чоролейна“, площ 6420кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 852 от 02.07.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 93-„г“
8. Поземлен имот с идентификатор 37602.54.6, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Чоролейна“, площ 1657кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 851 от 02.07.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 93-„ч“
9. Поземлен имот с идентификатор 37602.54.5, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Чоролейна“, площ 7160кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5060 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 93-„г“
10. Поземлен имот с идентификатор 37602.51.11, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Шикарна“, площ 304кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „друг вид земеделска земя“, категория „6“ с Акт за частна общинска собственост № 5059 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 93-„а“
11. Поземлен имот с идентификатор 37602.51.10, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Шикарна“, площ 2408кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „6“ с Акт за частна общинска собственост № 5058 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 93-„а“
12. Поземлен имот с идентификатор 37602.36.45, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Айковина Рид Осойна“, площ 4986кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5057 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 96-„р“
13. Поземлен имот с идентификатор 37602.36.33, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Айковина Рид Осойна“, площ 2407кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5056 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 96-„б“
14. Поземлен имот с идентификатор 37602.10.3, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Шурдина чука“, площ 6293кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5086 от 02.07.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 106-„м1“
15. Поземлен имот с идентификатор 37602.10.4, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Шурдина чука“, площ 10051кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти

- зеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5087 от 02.07.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 106-„о1“
16. Поземлен имот с идентификатор 37602.18.6, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Главински рид2“, площ 2217кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5088 от 02.07.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 79-„а“, 102-„е“, 102-„д“
 17. Поземлен имот с идентификатор 37602.25.27, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Под Вада Белбарица“, площ 4225кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5089 от 02.07.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 104-„а“
 18. Поземлен имот с идентификатор 37602.54.2, зем. с.Кожинци, общ.Трън, местност „Чоролейна“, площ 27330кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 850 от 02.07.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 93-„ч“
 19. Поземлен имот с идентификатор 44269.137.11, зем. с.Ломница, общ.Трън, местност „-----“, площ 10613кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5006 от 17.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 229-„б1“, 229-„в1“
 20. Поземлен имот с идентификатор 48249.16.2, зем. с.Милкьовци, общ.Трън, местност „Горна заячица“, площ 2069кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 4995 от 03.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 337-„л“
 21. Поземлен имот с идентификатор 48249.16.6, зем. с.Милкьовци, общ.Трън, местност „-----“, площ 5186кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 4994 от 03.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 338-„б“
 22. Поземлен имот с идентификатор 48249.19.3, зем. с.Милкьовци, общ.Трън, местност „Кръстато дърво“, площ 3416кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 4993 от 03.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 354-„з“
 23. Поземлен имот с идентификатор 48249.19.6, зем. с.Милкьовци, общ.Трън, местност „Кръстато дърво“, площ 4716кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 4992 от 02.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 354-„н1“
 24. Поземлен имот с идентификатор 48249.19.7, зем. с.Милкьовци, общ.Трън, местност „Кръстато дърво“, площ 10943кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 4991 от 02.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 354-„о1“
 25. Поземлен имот с идентификатор 48249.19.8, зем. с.Милкьовци, общ.Трън, местност „Кръстато дърво“, площ 613кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 4990 от 02.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 354-„п“
 26. Поземлен имот с идентификатор 48249.20.8, зем. с.Милкьовци, общ.Трън, местност „-----“, площ 8826кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 4989 от 02.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 354-„б1“
 27. Поземлен имот с идентификатор 48249.20.9, зем. с.Милкьовци, общ.Трън, местност „-----“, площ 5340кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 4988 от 02.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 354-„р1“
 28. Поземлен имот с идентификатор 49196.37.1, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Забелски дол“, площ 17003кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „изоставена ливада“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5079 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 107-„е“
 29. Поземлен имот с идентификатор 49196.13.2, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Долинска махала“, площ 18289кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „9“ с Акт за частна общинска собственост № 5069 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 119-„д1“

30. Поземлен имот с идентификатор 49196.13.1, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Долинска махала“, площ 8189кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „ливада“, категория „9“ с Акт за частна общинска собственост № 5068 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 119-„e1“
31. Поземлен имот с идентификатор 49196.12.1, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Махала Андонова“, площ 4531кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „друг вид земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5067 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 119-„r1“
32. Поземлен имот с идентификатор 49196.11.2, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Над лугове“, площ 52259кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „изоставена орна земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5066 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 108-„y“
33. Поземлен имот с идентификатор 49196.46.2, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Граница Еловица“, площ 15769кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасища“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 849 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 128-„m“
34. Поземлен имот с идентификатор 49196.44.2, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Орница сред гората“, площ 75957кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасища“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 848 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 124-„r“, 124“д“
35. Поземлен имот с идентификатор 49196.31.7, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Заедница“, площ 5184кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „9“ с Акт за частна общинска собственост № 5073 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 120-„d“, 120-„e“
36. Поземлен имот с идентификатор 49196.34.1, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Тресуля“, площ 38602кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „изоставена орна земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5074 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 108-„я“
37. Поземлен имот с идентификатор 49196.34.2, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Тресуля“, площ 15968кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5075 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 108-„ю“
38. Поземлен имот с идентификатор 49196.34.3, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Тресуля“, площ 6136кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „изоставена ливада“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5076 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 107-„d“
39. Поземлен имот с идентификатор 49196.35.1, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Граница Бусинци“, площ 26628кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5077 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 109-„l“, 107-„a“
40. Поземлен имот с идентификатор 49196.36.1, зем. с.Мрамор, общ.Трън, местност „Петрова падина“, площ 7541кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасища“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5078 от 30.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 107-„ж“
41. Поземлен имот с идентификатор 69777.140.1, зем. с.Стрезимировци, общ.Трън, местност „Бара“, площ 20614кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5010 от 17.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 4-„ц“
42. Поземлен имот с идентификатор 69777.150.29, зем. с.Стрезимировци, общ.Трън, местност „Орница“, площ 13887кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „6“ с Акт за частна общинска собственост № 5008 от 17.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 4-„ф“
43. Поземлен имот с идентификатор 69777.190.12, зем. с.Стрезимировци, общ.Трън, местност „Падина“, площ 3923кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „нива“, категория „9“ с Акт за частна общинска собственост № 5009 от 17.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 182-„и“
44. Поземлен имот с идентификатор 69777.150.26, зем. с.Стрезимировци, общ.Трън, местност „Орница“, площ 3540кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в

- зеделска земя“, категория „6“ с Акт за частна общинска собственост № 5007 от 17.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 4-„ю“
45. Поземлен имот с идентификатор 73479.153.400, зем. с.Туроковци, общ.Трън, местност „Стубол“, площ 129029кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5012 от 18.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 213-„у“, 213-„ц“
46. Поземлен имот с идентификатор 73479.153.500, зем. с.Туроковци, общ.Трън, местност „Мали Руй“, площ 443кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5013 от 18.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 195-„ш“
47. Поземлен имот с идентификатор 73479.153.600, зем. с.Туроковци, общ.Трън, местност „Мали Руй“, площ 525кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5014 от 18.06.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 195-„ш“

Възлага на Кмета на Община Трън изпълнението на решението във връзка с изискванията на чл.81 от Закона за горите.

Внася:.....
/Цветислава Цветкова/