

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Цветислава Димитрова Цветкова - Кмет на Община Трън

**ОТНОСНО: Промяна на
предназначението на земеделски имоти в
горски територии.**

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Трън е собственик на голям брой земеделски имоти, които с годините са придобили характеристика на гора и отговарят на условието да бъдат стопанисвани съгласно Закона за горите и подзаконовите нормативни актове по прилагането му. При инвентаризацията на горските територии през 2012г. същите са устроени и включени в Горскостопанския план на Общинско предприятие „Трънска гора, с предвидено планирано ползване за добив в тях като горски територии, но с вид собственост- земеделски територии общинска собственост(ЗТОС).

Към момента тези територии се идентифицират като имоти с начин на трайно ползване гори в земеделски земи, гори и храсти в земеделски земи, пасища, мери, ливади, ниви и др. за нуждите на селското стопанство, но като такива не могат да бъдат стопанисвани съгласно Закона за горите след последните изменения в него.

Този факт затруднява отглеждането на насажденията, които представляват подотдели, част от одобреният и утвърден Горскостопански план на ОП Трънска гора“, с което се нарушава баланса в планираното ползване и очакваните добиви, компрометиращ изпълнението на лесовъдските мероприятия, заложиени за изпълнение в плана.

Във връзка с това предлагам на Общински съвет Трън да обсъди и вземе решение да бъдат предприети всички законови действия за промяна на предназначението на изброените по-долу земеделски имоти, общинска собственост в горски територии, общинска собственост.

На основание на гореизложеното, предлагам на Вашето внимание да обсъдите и вземете следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21,ал1,т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.25, ал.1, ал.3, т.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, във връзка чл.81, от Закона за горите.

Общински съвет – Трън дава съгласие да се промени предназначението на имотите в землищата на Община Трън от земеделски земи, общинска собственост в горски територии, общинска собственост както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 07137.31.5, зем. с.Бутроинци, общ.Трън, местност „Клън“, площ 5004кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“,

- категория „9“ с Акт за частна общинска собственост № 6046 от 11.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 282-„г“
2. Поземлен имот с идентификатор 07137.38.5, зем. с.Бутроинци, общ.Трън, местност „Над Ясен падина 1“, площ 5252кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6047 от 11.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 265-„ч1“
 3. Поземлен имот с идентификатор 07137.40.9, зем. с.Бутроинци, общ.Трън, местност „Ясен падина зубетинц“, площ 3583кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „изоставена орна земя земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6048 от 11.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 265-„п1“
 4. Поземлен имот с идентификатор 07137.40.11, зем. с.Бутроинци, общ.Трън, местност „Ясен падина зубетинц“, площ 2273кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6049 от 11.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 265-„м1“
 5. Поземлен имот с идентификатор 07137.113.29, зем. с.Бутроинци, общ.Трън, местност „Димана 1“, площ 24657кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6062 от 11.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 266-„ц“
 6. Поземлен имот с идентификатор 07137.138.26, зем. с.Бутроинци, общ.Трън, местност „-----“, площ 3723кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6066 от 11.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 272-„ж“
 7. Поземлен имот с идентификатор 07137.142.5, зем. с.Бутроинци, общ.Трън, местност „-----“, площ 2265кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6067 от 11.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 270-„о“
 8. Поземлен имот с идентификатор 07137.142.7, зем. с.Бутроинци, общ.Трън, местност „-----“, площ 7124кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6068 от 11.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 270-„о“
 9. Поземлен имот с идентификатор 49182.11.1, зем. с.Мракетинци, общ.Трън, местност „Аръмовица“, площ 164045кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6086 от 18.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 304-„с“, 304-„р“, 304-„с1“, 304-„р1“
 10. Поземлен имот с идентификатор 49182.13.1, зем. с.Мракетинци, общ.Трън, местност „Горна даревица“, площ 19167кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6087 от 18.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 304-„м“, 304-„м1“, 304-„н1“, 304-„к1“
 11. Поземлен имот с идентификатор 49182.15.10, зем. с.Мракетинци, общ.Трън, местност „Голема нива“, площ 1713кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „7“ с Акт за частна общинска собственост № 6088 от 18.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 279-„м1“
 12. Поземлен имот с идентификатор 49182.15.11, зем. с.Мракетинци, общ.Трън, местност „Голема нива“, площ 2500кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „ливада“, категория „8“ с Акт за частна общинска собственост № 6089 от 18.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 279-„м1“
 13. Поземлен имот с идентификатор 49182.35.9, зем. с.Мракетинци, общ.Трън, местност „В гората“, площ 4686кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6090 от 18.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 304-„л“
 14. Поземлен имот с идентификатор 49182.36.6, зем. с.Мракетинци, общ.Трън, местност „В гората“, площ 3297кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6091 от 18.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 276-„о“
 15. Поземлен имот с идентификатор 51343.20.8, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Под Венци“, площ 13590кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „9“ с Акт за частна общинска собственост № 6074 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 310-„а“

16. Поземлен имот с идентификатор 51343.25.2, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Венци“, площ 7803кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6075 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 310-„з“
17. Поземлен имот с идентификатор 51343.52.3, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Кордан“, площ 23383кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6076 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 309-„п“
18. Поземлен имот с идентификатор 51343.73.76, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Осъке“, площ 5078кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6077 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 312-„д“
19. Поземлен имот с идентификатор 51343.73.77, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Осъке“, площ 4386кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6078 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 312-„д“
20. Поземлен имот с идентификатор 51343.77.2, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Поятища“, площ 4192кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6079 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 309-„д“
21. Поземлен имот с идентификатор 51343.77.3, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Поятища“, площ 3104кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6080 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 309-„ж“, 309-„з“
22. Поземлен имот с идентификатор 51343.78.5, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Изровина“, площ 39361кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6081 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 309-„л“
23. Поземлен имот с идентификатор 51343.78.6, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Изровина“, площ 4991кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6082 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 309-„к“
24. Поземлен имот с идентификатор 51343.78.7, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Изровина“, площ 2905кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6083 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 309-„л“
25. Поземлен имот с идентификатор 51343.78.8, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Изровина“, площ 2059кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6084 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 309-„л“, 309-„м“
26. Поземлен имот с идентификатор 51343.82.26, зем. с.Неделково, общ.Трън, местност „Угичево барѐ“, площ 3577кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „9“ с Акт за частна общинска собственост № 6085 от 17.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 310-„ю“
27. Поземлен имот с идентификатор 55453.16.1, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Никленче“, площ 39265кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6094 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 305-„a1“, 305-„в1“, 305-„м1“
28. Поземлен имот с идентификатор 55453.16.2, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Никленче“, площ 4847кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „друг вид земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6095 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 305-„я“
29. Поземлен имот с идентификатор 55453.16.3, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Никленче“, площ 427кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „друг вид земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6096 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 305-„я“
30. Поземлен имот с идентификатор 55453.18.2, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Равни шума̀к“, площ 44183кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в

- зеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6097 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 305-„з“, 306-„ю“
31. Поземлен имот с идентификатор 55453.21.1, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Сред гората“, площ 5104кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „друг вид земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6098 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 306-„л“
 32. Поземлен имот с идентификатор 55453.21.2, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Сред гората“, площ 4972кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „друг вид земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6099 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 306-„л“
 33. Поземлен имот с идентификатор 55453.21.3, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Сред гората“, площ 542кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „друг вид земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6100 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 306-„д1“
 34. Поземлен имот с идентификатор 55453.21.4, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Сред гората“, площ 5702кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „друг вид земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6101 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 306-„д1“
 35. Поземлен имот с идентификатор 55453.23.1, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Равно лешие“, площ 26140кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6102 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 308-„б“
 36. Поземлен имот с идентификатор 55453.24.2, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Търлине“, площ 12305кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6103 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 306-„ц“
 37. Поземлен имот с идентификатор 55453.24.3, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Търлине“, площ 7621кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6104 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 306-„с“
 38. Поземлен имот с идентификатор 55453.31.1, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Над селишки рид“, площ 23863кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6105 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 305-„ц“
 39. Поземлен имот с идентификатор 55453.31.2, зем. с.Парамун, общ.Трън, местност „Над селишки рид“, площ 5205кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6106 от 24.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 305-„ц“
 40. Поземлен имот с идентификатор 58551.56.18, зем. с.Проданча, общ.Трън, местност „Марковица“, площ 1113кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 6134 от 09.03.2021г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 260-„ю“

Възлага на Кмета на Община Трън изпълнението на решението във връзка с изискванията на чл.81 от Закона за горите.

Внася: - п -
/Цветислава Цветкова/