

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Цветислава Димитрова Цветкова - Кмет на Община Трън

**ОТНОСНО: Промяна на
предназначението на земеделски имоти в
горски територии.**

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Трън е собственик на голям брой земеделски имоти, които с годините са придобили характеристика на гора и отговарят на условието да бъдат стопанисвани съгласно Закона за горите и подзаконовите нормативни актове по прилагането му. При инвентаризацията на горските територии през 2012г. същите са устроени и включени в Горскостопанския план на Общинско предприятие „Трънска гора, с предвидено планирано ползване за добив в тях като горски територии, но с вид собственост- земеделски територии общинска собственост(ЗТОС).

Към момента тези територии се идентифицират като имоти с начин на трайно ползване гори в земеделски земи, гори и храсти в земеделски земи, пасища, мери, ливади, ниви и др. за нуждите на селското стопанство, но като такива не могат да бъдат стопанисвани съгласно Закона за горите след последните изменения в него.

Този факт затруднява отглеждането на насажденията, които представляват подотдели, част от одобреният и утвърден Горскостопански план на ОП Трънска гора“, с което се нарушава баланса в планираното ползване и очакваните добиви, компрометира изпълнението на лесовъдските мероприятия, заложен за изпълнение в плана.

Във връзка с това предлагам на Общински съвет Трън да обсъди и вземе решение да бъдат предприети всички законови действия за промяна на предназначението на изброените по-долу земеделски имоти, общинска собственост в горски територии, общинска собственост.

На основание на гореизложеното, предлагам на Вашето внимание да обсъдите и вземете следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21,ал1,т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.25, ал.1, ал.3, т.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, във връзка чл.81, от Закона за горите.

Общински съвет – Трън дава съгласие да се промени предназначението на имотите в землищата на Община Трън от земеделски земи, общинска собственост в горски територии, общинска собственост както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 16331.23.29, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Около Кострашане“, площ 565кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „нива“, категория „6“ с Акт за частна общинска собственост № 5627 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 432-„Г1“
2. Поземлен имот с идентификатор 16331.23.73, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Около Кострашане“, площ 43694кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „нива“, категория

- „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5628 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 432-„с“, 432-„т“, 432-„т2“, 432-„и“
3. Поземлен имот с идентификатор 16331.23.77, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Около Кострашане“, площ 4400кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5629 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 432-„ш“
 4. Поземлен имот с идентификатор 16331.23.79, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Около Кострашане“, площ 14048кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „нива“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5630 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 432-„ф“
 5. Поземлен имот с идентификатор 16331.25.16, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Големи рид“, площ 5339кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „друг вид земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5631 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 436-„с“
 6. Поземлен имот с идентификатор 16331.25.21, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Големи рид“, площ 54308кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5632 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 435-„ф1“
 7. Поземлен имот с идентификатор 16331.25.22, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Големи рид“, площ 57522кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5633 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 435-„к“, 436-„л“
 8. Поземлен имот с идентификатор 16331.25.23, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Големи рид“, площ 11180кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5634 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 435-„к“, 436-„с“
 9. Поземлен имот с идентификатор 16331.25.25, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Големи рид“, площ 19536кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „изоставена орна земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5635 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 436-„с“
 10. Поземлен имот с идентификатор 16331.25.26, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Големи рид“, площ 92480кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „изоставена орна земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5636 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 435-„ф1“
 11. Поземлен имот с идентификатор 16331.25.27, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Големи рид“, площ 19091кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5637 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 435-„б1“
 12. Поземлен имот с идентификатор 16331.25.28, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Големи рид“, площ 5877кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „нива“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5638 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 435-„б1“
 13. Поземлен имот с идентификатор 16331.26.3, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Вуча поляна“, площ 38126кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5639 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 152-„и“, 437-„а“
 14. Поземлен имот с идентификатор 16331.27.4, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Вуча поляна“, площ 5061кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5640 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 436-„з“
 15. Поземлен имот с идентификатор 16331.27.5, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Вуча поляна“, площ 2223кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5641 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 436-„з“
 16. Поземлен имот с идентификатор 16331.27.8, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Вуча поляна“, площ 1920кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5642 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 436-„з“

17. Поземлен имот с идентификатор 16331.28.5, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Вуча поляна“, площ 4667кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „5“ с Акт за частна общинска собственост № 5643 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 436-„п“
18. Поземлен имот с идентификатор 16331.28.6, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Вуча поляна“, площ 3843кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „5“ с Акт за частна общинска собственост № 5644 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 437-„а1“
19. Поземлен имот с идентификатор 16331.29.1, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Койна чука“, площ 14730кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5645 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 437-„д“
20. Поземлен имот с идентификатор 16331.30.1, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Граница с Еловица“, площ 17361кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „10“ с Акт за частна общинска собственост № 5646 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 437-„л“, 438-„а“
21. Поземлен имот с идентификатор 16331.31.2, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Яворица“, площ 24553кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „5“ с Акт за частна общинска собственост № 5647 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 436-„п“, 436-„у“
22. Поземлен имот с идентификатор 16331.31.3, зем. с.Горна Мелна, общ.Трън, местност „Яворица“, площ 7284кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „гори и храсти в земеделска земя“, категория „5“ с Акт за частна общинска собственост № 5648 от 16.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 436-„у“
23. Поземлен имот с идентификатор 16331.32.1, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „Яворица“, площ 5961кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1057 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 437-„ч“
24. Поземлен имот с идентификатор 16331.36.4, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „-----“, площ 1250кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „6“ с Акт за публична общинска собственост № 1058 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 436-„ч“
25. Поземлен имот с идентификатор 16331.37.3, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „Ракирно орниче“, площ 7960кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1059 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 438-„о“
26. Поземлен имот с идентификатор 16331.37.8, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „Вучи кладенец“, площ 59257кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1060 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 438-„к“, 439-„а“, 439-„в“, 439-„г“
27. Поземлен имот с идентификатор 16331.49.14, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „Осойна“, площ 9965кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „6“ с Акт за публична общинска собственост № 1061 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 436-„и1“
28. Поземлен имот с идентификатор 16331.53.5, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „Венчева лука“, площ 11585кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1062 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 429-„м“
29. Поземлен имот с идентификатор 16331.54.4, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „Над Станоинци“, площ 24226кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1063 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 428-„у“, 428-„н“, 428-„х“, 428-„ф“
30. Поземлен имот с идентификатор 16331.58.38, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „Рудина“, площ 3675кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1064 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 441-„г1“
31. Поземлен имот с идентификатор 16331.61.6, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „Киселица“, площ 19888кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с

- Акт за публична общинска собственост № 1065 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 443-„г“
32. Поземлен имот с идентификатор 16331.202.22, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „Паметниците“, площ 2609кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1066 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 434-„о1“
 33. Поземлен имот с идентификатор 16331.204.102, зем. с.Горна мелна, общ.Трън, местност „Над Станоинци“, площ 3910кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1067 от 17.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 428-„ч“
 34. Поземлен имот с идентификатор 22201.10.36, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Кадина долина“, площ 486кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1097 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 386-„г“
 35. Поземлен имот с идентификатор 22201.12.2, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Кадина долина“, площ 7106кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1098 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 386-„г“
 36. Поземлен имот с идентификатор 22201.12.3, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Кадина долина“, площ 10956кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1099 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 386-„г“
 37. Поземлен имот с идентификатор 22201.13.1, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Червена вода“, площ 13540кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1100 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 386-„е“
 38. Поземлен имот с идентификатор 22201.13.6, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Върло присое“, площ 1355кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1101 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 386-„и“
 39. Поземлен имот с идентификатор 22201.14.2, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Върло присое“, площ 23675кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1102 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 386-„и“, 386-„к“
 40. Поземлен имот с идентификатор 22201.15.6, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Червена гара“, площ 19201кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1103 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 386-„п“, 386“р“
 41. Поземлен имот с идентификатор 22201.17.1, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Ждрем“, площ 54393кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1105 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 385-„л“
 42. Поземлен имот с идентификатор 22201.19.4, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Стоянова махала“, площ 18602кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1106 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 390-„з1“
 43. Поземлен имот с идентификатор 22201.22.8, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Джуркин дол“, площ 7632кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1107 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 393-„к“
 44. Поземлен имот с идентификатор 22201.22.9, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Джуркин дол“, площ 9806кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1108 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 394-„р“, 394-„п“, 393-„л“, 393-„м“,
 45. Поземлен имот с идентификатор 22201.22.12, зем. с.Долна мелна, общ.Трън, местност „Джуркин дол“, площ 2203кв.м., Тр.пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1109 от 26.11.2020г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 393-„г“

46. Поземлен имот с идентификатор 22201.22.13, зем. с. Долна мелна, общ. Трън, местност „Джуркин дол“, площ 3033 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1110 от 26.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 393-„е“
47. Поземлен имот с идентификатор 22201.25.9, зем. с. Долна мелна, общ. Трън, местност „Ждрело Пазарище“, площ 791 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „6“ с Акт за публична общинска собственост № 1112 от 26.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 385-„о“
48. Поземлен имот с идентификатор 22201.25.10, зем. с. Долна мелна, общ. Трън, местност „Ждрело Пазарище“, площ 191 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „6“ с Акт за публична общинска собственост № 1113 от 26.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 385-„о“
49. Поземлен имот с идентификатор 22201.29.1, зем. с. Долна мелна, общ. Трън, местност „Герговица Митина“, площ 21851 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1114 от 26.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 392-„к“
50. Поземлен имот с идентификатор 22201.29.14, зем. с. Долна мелна, общ. Трън, местност „Герговица Митина“, площ 42471 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1115 от 26.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 392-„к“
51. Поземлен имот с идентификатор 22201.29.16, зем. с. Долна мелна, общ. Трън, местност „Герговица Митина“, площ 2036 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1116 от 26.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 392-„и“
52. Поземлен имот с идентификатор 22201.30.1, зем. с. Долна мелна, общ. Трън, местност „Власинска вирове“, площ 161068 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1117 от 26.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 392-„б“
53. Поземлен имот с идентификатор 22201.30.41, зем. с. Долна мелна, общ. Трън, местност „Власинска вирове“, площ 3854 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1118 от 26.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 392-„и“
54. Поземлен имот с идентификатор 22201.30.78, зем. с. Долна мелна, общ. Трън, местност „Власинска вирове“, площ 20713 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1119 от 26.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 392-„о“
55. Поземлен имот с идентификатор 22201.31.1, зем. с. Долна мелна, общ. Трън, местност „Махала Будимовци“, площ 7602 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1120 от 26.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 392-„г“
56. Поземлен имот с идентификатор 41040.17.4, зем. с. Къшле, общ. Трън, местност „Чукле“, площ 4747 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1072 от 24.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 388-„ж“
57. Поземлен имот с идентификатор 41040.17.6, зем. с. Къшле, общ. Трън, местност „Чукле“, площ 21111 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1073 от 24.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 388-„ж“
58. Поземлен имот с идентификатор 41040.17.9, зем. с. Къшле, общ. Трън, местност „Чукле“, площ 670 кв. м., Тр. пр. „Земеделска“, НТП „пасище“, категория „10“ с Акт за публична общинска собственост № 1074 от 24.11.2020 г. ПОПАДАЩ В ПОДОТДЕЛ 388-„ж“

Възлага на Кмета на Община Трън изпълнението на решението във връзка с изискванията на чл. 81 от Закона за горите.

Внася: - п -

/Цветислава Цветкова/