

## До ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр. ТРЪН

Д о к л а д н а    з а п и с к а

от

Цветислава Цветкова- кмет на ОБЩИНА ТРЪН

**ОТНОСНО: Отдаване под наем на общински имоти, представляващи земеделска земя от ОПФ с н.т.п. - ниви в землищата на населените места на община Трън.**

**Уважаеми съветници,**

Във връзка със заявен интерес и изтичащи договори на земеделски земи от общинския поземлен фонд на община Трън с начин на трайно ползване ниви, предлагам на Общински съвет Трън да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл.82, ал.1, 2 и 3 Т.1, съгласно приложение № 2 и чл.82, ал.3, т.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Трън дава съгласието си да бъдат отдадени **под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ стопански години**, считано от 2021/2022г. земеделски земи от ОПФ с н.т.п. - ниви, както следва:

1. Имот № 51130.50.73 с н.т.п. – нива с площ от 31175 кв.м, 6 категория, местност “Бранище - рид“ в землището на с. Насалевци, община Трън, при първоначална наемна цена от 467,63 лв. /четиристотин шестдесет и седем лв. и 63 ст./ годишен наем;

2. Имот № 51130.50.69 с н.т.п. – нива с площ от 542 кв.м, 6 категория, местност “Бранище - рид“ в землището на с. Насалевци, община Трън, при първоначална наемна цена от 8,13 лв. /осем лв. и 13 ст./ годишен наем;

3. Имот № 51130.50.51 с н.т.п. – нива с площ от 3000 кв.м, 6 категория, местност “Бранище - рид“ в землището на с. Насалевци, община Трън, при първоначална наемна цена от 45,00 лв. /четиридесет и пет лв. и 00 ст./ годишен наем;

4. Имот № 51130.30.27 с н.т.п. – нива с площ от 1604 кв.м, 6 категория, местност “Беловец“ в землището на с. Насалевци, община Трън, при първоначална наемна цена от 24,06 лв. /двадесет и четири лв. и 06 ст./ годишен наем;

5. Имот № 51130.50.47 с н.т.п. – нива с площ от 10600 кв.м, 6 категория, местност “Бранище - рид“ в землището на с. Насалевци, община Трън, при първоначална наемна цена от 159,00 лв. /сто петдесет и девет лв. и 00 ст./ годишен наем;

6. Имот № 51130.160.2 с н.т.п. – нива с площ от 931 кв.м, 6 категория, местност “Под село“ в землището на с. Насалевци, община Трън, при първоначална наемна цена от 13,97 лв. /тринадесет лв. и 97 ст./ годишен наем;

7. Имот № 51130.10.19 с н.т.п. – нива с площ от 648 кв.м, 6 категория, местност “Краище“ в землището на с. Насалевци, община Трън, при първоначална наемна цена от 9,72 лв. /девет лв. и 72 ст./ годишен наем;

8. Имот № 73273.470.10 с н.т.п. – нива с площ от 66009 кв.м, 9 категория, местност “Лепаница“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 660,09 лв. /шестстотин и шестдесет лв. и 09 ст./ годишен наем;

9 . Имот № 73273.460.20 с н.т.п. – нива с площ от 7498 кв.м, 5 категория, местност “Лепаница“ в землището на гр. Трън, община Трън , при първоначална наемна цена от 134,96 лв. /сто тридесет и четири лв. и 96 ст./ годишен наем;

10 . Имот № 73273.460.15 с н.т.п. – нива с площ от 1900 кв.м, 5 категория, местност “Лепаница“ в землището на гр. Трън, община Трън , при първоначална наемна цена от 34,20 лв. /тридесет и четири лв. и 20 ст./ годишен наем;

11 . Имот № 73273.460.1 с н.т.п. – нива с площ от 2355 кв.м, 5 категория, местност “Лепаница“ в землището на гр. Трън, община Трън , при първоначална наемна цена от 42,39 лв. /четиридесет и два лв. и 39 ст./ годишен наем;

12 . Имот № 73273.300.24 с н.т.п. – нива с площ от 1900 кв.м, 5 категория, местност “Беглик“ в землището на гр. Трън, община Трън , при първоначална наемна цена от 34,20 лв. /тридесет и четири лв. и 20 ст./ годишен наем;

13 . Имот № 73273.300.23 с н.т.п. – нива с площ от 734 кв.м, 5 категория, местност “Беглик“ в землището на гр. Трън, община Трън , при първоначална наемна цена от 13,21 лв. /тринадесет лв. и 21 ст./ годишен наем;

14 . Имот № 73273.300.19 с н.т.п. – нива с площ от 800 кв.м, 5 категория, местност “Беглик“ в землището на гр. Трън, община Трън , при първоначална наемна цена от 14,40 лв. /четиринадесет лв. и 40 ст./ годишен наем;

15 . Имот № 73273.250.28 с н.т.п. – нива с площ от 1000 кв.м, 5 категория, местност “Над яз“ в землището на гр. Трън, община Трън , при първоначална наемна цена от 18,00 лв. /осемнадесет лв. и 00 ст./ годишен наем;

16 . Имот № 73273.160.64 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 5666 кв.м, 9 категория, местност “Ема“ в землището на гр. Трън, община Трън , при първоначална наемна цена от 56,66 лв. /петдесет и шест лв. и 66 ст./ годишен наем;

17 . Имот № 68641.22.12 с н.т.п. – Изоставено орна земя с площ от 2350 кв.м, 10 категория, местност “Остри връх“ в землището на с. Стайчовци, община Трън , при първоначална наемна цена от 23,50 лв. /двадесет и три лв. и 50 ст./ годишен наем;

18 . Имот № 51343.79.270 с н.т.п. – Изоставена орна земя с площ от 5618 кв.м, 10 категория, местност “Миткина падина“ в землището на с. Неделково, община Трън , при първоначална наемна цена от 56,18 лв. /петдесет и шест лв. и 18 ст./ годишен наем;

19 . Имот № 51343.48.51 с н.т.п. – Друг вид нива с площ от 1252 кв.м, 7 категория, местност “Село Неделково“ в землището на с. Неделково, община Трън , при първоначална наемна цена от 15,02 лв. /петнадесет лв. и 02 ст./ годишен наем;

20 . Имот № 51343.36.63 с н.т.п. – Изоставена орна земя с площ от 19313 кв.м, 9 категория, местност “Драгинец“ в землището на с. Неделково, община Трън , при първоначална наемна цена от 193,13 лв. /сто деветдесет и три лв. и 13 ст./ годишен наем;

21 . Имот № 51343.27.80 с н.т.п. – Изоставена орна земя с площ от 5183 кв.м, 5 категория, местност “Златарица“ в землището на с. Неделково, община Трън , при първоначална наемна цена от 93,29 лв. /деветдесет и три лв. и 29 ст./ годишен наем;

22 . Имот № 51343.27.210 с н.т.п. – Изоставена орна земя с площ от 414 кв.м, 5 категория, местност “Златарица“ в землището на с. Неделково, община Трън , при първоначална наемна цена от 7,45 лв. /седем лв. и 45 ст./ годишен наем;

23 . Имот № 51343.64.51 с н.т.п. – Изоставена орна земя с площ от 2296 кв.м, 7 категория, местност “Падина“ в землището на с. Неделково, община Трън , при първоначална наемна цена от 27,55 лв. /двадесет и седем лв. и 55 ст./ годишен наем;

24 . Имот № 51343.36.57 с н.т.п. – нива с площ от 2454 кв.м, 9 категория, местност “Драгинец“ в землището на с. Неделково, община Трън , при първоначална наемна цена от 24,54 лв. /двадесет и четири лв. и 54 ст./ годишен наем;

25 . Имот № 51343.33.3 с н.т.п. – нива с площ от 2000 кв.м, 9 категория, местност “Отавие“ в землището на с. Неделково, община Трън , при първоначална наемна цена от 20,00 лв. /двадесет лв. и 00 ст./ годишен наем;

26 . Имот № 51343.40.3 с н.т.п. – нива с площ от 4633 кв.м, 9 категория, местност “Ракина чука“ в землището на с. Неделково, община Трън , при първоначална наемна цена от 46,33 лв. /четиридесет и шест лв. и 33 ст./ годишен наем;

27. Имот № 48252.20.13 с н.т.п. – нива с площ от 12122 кв.м, 5 категория, местност “Беловец“ в землището на с. Милославци, община Трън , при първоначална наемна цена от 218,20 лв. /двеста и осемнадесет лв. и 20 ст./ годишен наем;

28 . Имот № 48252.10.12 с н.т.п. – нива с площ от 7319 кв.м, 5 категория, местност “Вукашинов луг“ в землището на с. Милославци, община Трън , при първоначална наемна цена от 131,74 лв. /сто тридесет и един лв. и 74 ст./ годишен наем;

29 . Имот № 48252.10.1 с н.т.п. – нива с площ от 1500 кв.м, 5 категория, местност “Вукашинов луг“ в землището на с. Милославци, община Трън , при първоначална наемна цена от 27,00 лв. /двадесет и седем лв. и 00 ст./ годишен наем;

30 . Имот № 62205.60.35 с н.т.п. – нива с площ от 1340 кв.м, 6 категория, местност “Голема нива“ в землището на с. Рани луг, община Трън , при първоначална наемна цена от 20,10 лв. /двадесет лв. и 10 ст./ годишен наем;

31 . Имот № 55453.65.15 с н.т.п. – изоставена орна земя с площ от 3578 кв.м, 10 категория, местност “При тончина кория“ в землището на с. Парамун, община Трън , при първоначална наемна цена от 35,78 лв. /тридесет и пет лв. и 78 ст./ годишен наем;

32 . Имот № 51130.50.74 с н.т.п. – нива с площ от 2602 кв.м, 6 категория, местност “Бранище – рид“ в землището на с. Насалевци, община Трън , при първоначална наемна цена от 39,03 лв. /тридесет и девет лв. и 03 ст./ годишен наем;

33 . Имот № 27084.28.11 с н.т.п. – нива с площ от 88602 кв.м, 7 категория, местност “Орниче“ в землището на с. Ездимирци, община Трън , при първоначална наемна цена от 1063,22 лв. /хиляда шестдесет и три лв. и 22 ст./ годишен наем;

34 . Имот № 15134.310.26 с н.т.п. – нива с площ от 599 кв.м, 6 категория, местност “Голема ливада“ в землището на с. Глоговица, община Трън , при първоначална наемна цена от 8,99 лв. /осем лв. и 99 ст./ годишен наем;

35 . Имот № 15134.310.44 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 1852 кв.м, 6 категория, местност “Ивице“ в землището на с. Глоговица, община Трън , при първоначална наемна цена от 27,78 лв. /двадесет и седем лв. и 78 ст./ годишен наем;

36 . Имот № 15134.120.1 с н.т.п. – нива с площ от 17340 кв.м, 6 категория, местност “Друм“ в землището на с. Глоговица, община Трън , при първоначална наемна цена от 260,10 лв. /двеста и шестдесет лв. и 10 ст./ годишен наем.

37. Имот № 15134.40.18 с н.т.п. – нива с площ от 350 кв.м, 6 категория, местност “Провалия“ в землището на с. Глоговица, община Трън , при първоначална наемна цена от 5,25 лв. /пет лв. и 25 ст./ годишен наем.

38. Имот № 15134.80.18 с н.т.п. – нива с площ от 5731 кв.м, 6 категория, местност “Ридар“ в землището на с. Глоговица, община Трън , при първоначална наемна цена от 85,97 лв. /осемдесет и пет лв. и 97 ст./ годишен наем.

39. Имот № 15134.110.122 с н.т.п. – нива с площ от 355 кв.м, 6 категория, местност “Пладнище“ в землището на с. Глоговица, община Трън , при първоначална наемна цена от 5,33 лв. / пет лв. и 33 ст./ годишен наем.

40. Имот № 15134.110.120 с н.т.п. – нива с площ от 1049 кв.м, 6 категория, местност “Пладнище“ в землището на с. Глоговица, община Трън , при първоначална наемна цена от 15,74 лв. / петнадесет лв. и 74 ст./ годишен наем.

41. Имот № 15134.120.4 с н.т.п. – нива с площ от 912 кв.м, 6 категория, местност “Друм“ в землището на с. Глоговица, община Трън , при първоначална наемна цена от 13,68 лв. / тринадесет лв. и 68 ст./ годишен наем.

42. Имот № 14979.90.1 с н.т.п. – нива с площ от 4899 кв.м, 9 категория, местност “Округлица“ в землището на с. Главановци, община Трън , при първоначална наемна цена от 48,99 лв. / четиридесет и осем лв. и 99 ст./ годишен наем.

43. Имот № 14979.90.72 с н.т.п. – нива с площ от 633 кв.м, 9 категория, местност

“Округлица“ в землището на с. Главановци, община Трън , при първоначална наемна цена от 6,33 лв. / шест лв. и 33 ст./ годишен наем.

44. Имот № 14979.90.96 с н.т.п. – нива с площ от 6474 кв.м, 9 категория, местност “Округлица“ в землището на с. Главановци, община Трън , при първоначална наемна цена от 64,74 лв. / шестдесет и четири лв. и 74 ст./ годишен наем.

45. Имот № 14979.90.92 с н.т.п. – нива с площ от 4335 кв.м, 9 категория, местност “Округлица“ в землището на с. Главановци, община Трън , при първоначална наемна цена от 43,35 лв. / четиридесет и три лв. и 35 ст./ годишен наем.

46. Имот № 14979.90.80 с н.т.п. – нива с площ от 4499 кв.м, 9 категория, местност “Округлица“ в землището на с. Главановци, община Трън , при първоначална наемна цена от 44,99 лв. / четиридесет и четири лв. и 99 ст./ годишен наем.

47. Имот № 14979.90.77 с н.т.п. – нива с площ от 5595 кв.м, 9 категория, местност “Округлица“ в землището на с. Главановци, община Трън , при първоначална наемна цена от 55,95 лв. / петдесет и пет лв. и 95 ст./ годишен наем.

48. Имот № 14979.90.8 с н.т.п. – нива с площ от 145839 кв.м, 9 категория, местност “Округлица“ в землището на с. Главановци, община Трън , при първоначална наемна цена от 1458,39 лв. / хиляда четиристотин петдесет и осем лв. и 39 ст./ годишен наем.

49. Имот № 12139.320.4 с н.т.п. – нива с площ от 26043 кв.м, 10 категория, местност “Церова кория“ в землището на с. Врабча, община Трън , при първоначална наемна цена от 260,43 лв. / двеста и шестдесет лв. и 43 ст./ годишен наем.

50. Имот № 12139.470.44 с н.т.п. – нива с площ от 3234 кв.м, 9 категория, местност “Дуб“ в землището на с. Врабча, община Трън , при първоначална наемна цена от 32,34 лв. / тридесет и два лв. и 34 ст./ годишен наем.

51. Имот № 12139.450.4 с н.т.п. – нива с площ от 3687 кв.м., 9 категория, местност „Цепеница“ в землището на с. Врабча, община Трън, при първоначална наемна цена от 36,87 лв. / тридесет и шест лв. и 87 ст./ годишен наем.

52. Имот № 12139.360.1 с н.т.п. – нива с площ от 16826 кв.м., 10 категория, местност „Николчиница“ в землището на с. Врабча, община Трън, при първоначална наемна цена от 168,26 лв. /сто шестдесет и осем лв. и 26 ст./ годишен наем.

53. Имот № 73273.160.75 с н.т.п. – неизползвана нива с площ от 22498 кв.м., 9 категория, местност „Ема“ в землището на гр. Трън, община Трън, при първоначална наемна цена от 224,98 лв. /двеста двадесет и четири лв. и 98 ст./ годишен наем.

54. Имот № 30716.170.25 с н.т.п. – нива с площ от 1974 кв.м., 6 категория, местност „Росуле“ в землището на с. Зелениград, община Трън, при първоначална наемна цена от 29,61 лв. /двадесет и девет лв. и 61 ст./ годишен наем.

2. Изпълнението на решението се възлага на кмета на общината.

**Внася: - п -  
Цв. Цветкова**