

МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Избор на изпълнител за упражняване на инвеститорски контрол върху строителните и монтажни работи във връзка с обновяването за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на ул. „Мурговица“ №4, 5 и 6, в гр. Трън в изпълнение на "Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.

Всички оферти, които отговарят на обявените от Възложителя условия и бъдат допуснати до разглеждане, ще бъдат оценявани по критерия „икономически най-изгодна оферта“. Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получена от всяка оферта „Комплексна оценка“(КО). Максималният брой точки, които участник може да получи е 100 точки.

Комплексната оценка се определя на база следните показатели:

Показател -П	Максимално възможен брой точки
Техническо предложение-П1	50
Предлагана цена-П2	50

Формулата, по която се изчислява комплексната оценка (КО) на всеки участник е:

$$КО = П1 + П2$$

Показател „Техническото предложение“ (П1) - Оценява се представената концепция за изпълнението на поръчката. Концепцията следва да включва следните елементи:

1. Описание на предвижданото изпълнение на услугите по инвеститорски контрол;
2. Етапи, конкретни контролни дейности за осъществяване на инвеститорския контрол и отговорни експерти;
3. Образци на контроли/контролни листа, които участникът ще прилага при реализирането на инвеститорския контрол;
4. Методи за оценка на рисковете за сградите, подлежащи на инвеститорски контрол на база, на които участникът ще планира изпълнението на поръчката и конкретните проверки

Целта на оценката е да се установи разбирането на участника за целите, предмета и обхвата на обществената поръчка за която участва. Оценката на представената концепция се прави по отделните елементи, посочени в таблицата по-долу.

Обстоятелства, при които се поставят точките	Точки	Мотиви и аргументи на комисията
Предложената от участника Концепция преповтаря, без да доразвие и обоснове изискванията, поставени в Техническата спецификация, връзката между отделените елементи и спрямо изискванията на техническата спецификация е неясна и съществува риск за непостигане целите на обществената поръчка. Пропуснати са дейности по отношение на инвеститорския контрол, съобразно Техническата спецификация	10	
Предложената от участника концепция е накратко представена и недобре структурирана, връзката между отделените елементи с изискванията на техническата спецификация е неясна.	20	
Предложената от участника Концепция е добре представена и структурирана, налице е връзка между елементите на Концепцията спрямо дейности по отношение на инвеститорския контрол, съобразно Техническата спецификация и предполага постигане на целите на обществената поръчка.	50	

Показател – Предлагана цена (П2)

Оценките на участниците по показателя се изчисляват по формулата:

$$П2 = (C_{min} / C_i) \times 50,$$

където:

C_{min} е най-ниската предложена цена в лева без ДДС съгласно Ценовите предложения на всички участници ;

C_i е предлагана цена в лева без ДДС от съответния участник.

Офертата, получила най-голям брой точки, се класира на първо място. Класирането на офертите се извършва по низходящ ред на получената комплексна оценка, изчислена на база показателите за оценка, като на първо място се класира офертата с най-висока

комплексна оценка. Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена. При условие че и цените са еднакви се сравняват оценките по показателя с най-висока относителна тежест и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател. В случай, че офертата не може да се определи по този ред, Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.